

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-09-07 14:57:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/61229**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1995-10-27**Adresas: **Panevėžys, P. Puzino g. 12**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - BendrabutisUnikalus daikto numeris: **2789-3000-1026**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**Žymėjimas plane: **2N4/p**Statybos pradžios metai: **1893**Statybos pabaigos metai: **1949**Papr. remonto pradžios metai: **2020**Papr. remonto pabaigos metai: **2021**Statinio kategorija: **Ypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Metalas**Aukštų skaičius: **4**Bendras plotas: **2177.55 kv. m**Naudingas plotas: **2177.55 kv. m**Gyvenamasis plotas: **707.72 kv. m**Tūris: **9565 kub. m**Užstatytas plotas: **786.00 kv. m**Kambarių skaičius: **19**Koordinatė X: **6177710**Koordinatė Y: **522362**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1588000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**Atkuriamoji vertė: **667000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-12-17**Vidutinė rinkos vertė: **353000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-17**Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-12-17**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **C**

Skačiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **62.03 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - BendrabutisUnikalus daikto numeris: **2789-3000-1037**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**Žymėjimas plane: **3N2/p**Statybos pradžios metai: **1947**Statybos pabaigos metai: **1947**

Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios

metai: **2020**

Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos

metai: **2021**

Papr. remonto pradžios metai: **2020**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2021**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **845.93 kv. m**
 Naudingas plotas: **845.93 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **511.85 kv. m**
 Tūris: **5187 kub. m**
 Užstatytas plotas: **522.00 kv. m**
 Kambarių skaičius: **29**
 Koordinatė X: **6177747**
 Koordinatė Y: **522344**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **928000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **59 %**
 Atkuriamoji vertė: **381000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-12-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **169000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-12-17**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **66.25 kWh/m2/m.**

2.3. **Pastatas - Siuvimo fabrikas**
 Unikalus daikto numeris: **2789-3000-1059**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **5G3p**
 Statybos pabaigos metai: **1959**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Stogo danga: **Ruberoideas**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **1864.17 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1313.64 kv. m**
 Tūris: **8443 kub. m**
 Užstatytas plotas: **556.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **340798 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
 Atkuriamoji vertė: **238558 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **119279 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-19**

2.4. **Pastatas - Buitinis-garažai**
 Unikalus daikto numeris: **2789-3000-1074**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Žymėjimas plane: **7H1p**
 Statybos pradžios metai: **1937**

Statybos pabaigos metai: **1937**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **415.11 kv. m**
Pagrindinis plotas: **323.92 kv. m**
Tūris: **1775 kub. m**
Užstatytas plotas: **466.00 kv. m**
Koordinatė X: **6177737**
Koordinatė Y: **522282**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **1997-05-19**

Vidutinė rinkos vertė: **17174 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-12-23**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-19**

2.5. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **2789-3000-1080**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **9F3p**

Statybos pabaigos metai: **1995**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytų mūras**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **3**

Bendras plotas: **512.34 kv. m**

Pagrindinis plotas: **498.48 kv. m**

Tūris: **2169 kub. m**

Užstatytas plotas: **217.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **97286 Eur**

Atkuriamoji vertė: **97286 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **48643 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-05-19**

2.6. **Pastatas - Administracinis pastatas**

Aprašymas / pastabos: **Su stogine 15,65 kv. m**

Unikalus daikto numeris: **2789-3000-1015**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**

Žymėjimas plane: **1B2/p**

Statybos pradžios metai: **1893**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Papr. remonto pradžios metai: **2020**

Papr. remonto pabaigos metai: **2021**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **1225.95 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **894.75 kv. m**
 Tūris: **6427 kub. m**
 Užstatytas plotas: **917.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6177685**
 Koordinatė Y: **522367**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **983000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
 Atkuriamoji vertė: **570000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-12-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **273000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-17**
 Katastro duomenų nustatymo data: **2021-12-17**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
 klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos
 sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **84.96 kWh/m2/m.**

2.7. Pastatas - Laikino sulaikymo pastatas
 Unikalus daikto numeris: **2789-3000-1048**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **4H3/p**
 Statybos pradžios metai: **1947**
 Statybos pabaigos metai: **1994**
 Papr. remonto pradžios metai: **2020**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2021**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **334.01 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **249.26 kv. m**
 Tūris: **1310 kub. m**
 Užstatytas plotas: **185.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6177720**
 Koordinatė Y: **522328**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **238000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
 Atkuriamoji vertė: **138000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-12-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **138000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-17**
 Katastro duomenų nustatymo data: **2021-12-17**

2.8. Pastatas - Vaikų darželis-lopšelis
 Unikalus daikto numeris: **2789-3000-1060**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Žymėjimas plane: **6C2/p**
 Statybos pradžios metai: **1963**
 Statybos pabaigos metai: **1963**
 Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios **2020**

metai:
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos
metai: **2021**
Papr. remonto pradžios metai: **2020**
Papr. remonto pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **986.68 kv. m**
Pagrindinis plotas: **563.28 kv. m**
Tūris: **4583 kub. m**
Užstatytas plotas: **434.00 kv. m**
Koordinatė X: **6177695**
Koordinatė Y: **522258**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **807000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**
Atkuriamoji vertė: **444000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-12-17**
Vidutinė rinkos vertė: **178000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-12-17**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
klasė: **C**
Skaiciuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **79.49 kWh/m2/m.**

2.9. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **2789-3000-1126**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **10F1/p**
Statybos pradžios metai: **1963**
Statybos pabaigos metai: **1963**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **45.19 kv. m**
Tūris: **146 kub. m**
Užstatytas plotas: **53.00 kv. m**
Koordinatė X: **6177689**
Koordinatė Y: **522274**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **3990 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-12-17**
Vidutinė rinkos vertė: **1670 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-17**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-12-17**

2.10. **Pastatas - Budėtojo postas**

Unikalus daikto numeris: **2789-3000-1091**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žymėjimas plane: **11H2/p**

Statybos pradžios metai: **1966**

Statybos pabaigos metai: **1966**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **2**

Bendras plotas: **1.88 kv. m**

Pagrindinis plotas: **1.88 kv. m**

Tūris: **22 kub. m**

Užstatytas plotas: **4.00 kv. m**

Koordinatė X: **6177767**

Koordinatė Y: **522370**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3480 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**

Atkuriamoji vertė: **1180 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-12-17**

Vidutinė rinkos vertė: **1180 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-17**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-12-17**

2.11. **Pastatas - Budėtojo postas**

Unikalus daikto numeris: **2789-3000-1104**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žymėjimas plane: **12H1/p**

Statybos pradžios metai: **1966**

Statybos pabaigos metai: **1966**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **2.70 kv. m**

Pagrindinis plotas: **2.70 kv. m**

Tūris: **12 kub. m**

Užstatytas plotas: **5.00 kv. m**

Koordinatė X: **6177679**

Koordinatė Y: **522236**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2110 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**

Atkuriamoji vertė: **718 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-12-17**

Vidutinė rinkos vertė: **718 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-17**

Kadastru duomenų nustatymo data: **2021-12-17**

2.12. **Pastatas - Buitinis - administracinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **2789-3000-1137**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **8I2p**

Statybos pabaigos metai: **1937**

Baigtumo procentas: **100 %**

Sienos: **Plytų mūras**

Aukštų skaičius: **2**

Tūris: **2020 kub. m**

Užstatytas plotas: **194.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **117136 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**

Atkuriamoji vertė: **87852 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **43926 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-05-19**

Kadastru duomenų nustatymo data: **1997-05-19**

2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Terasa**

Unikalus daikto numeris: **2789-3000-1115**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **tr**

Statybos pradžios metai: **1963**

Statybos pabaigos metai: **1963**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Aukštis: **1.80 m**

Plotas: **12.00 kv. m**

Tūris: **22 kub. m**

Medžiaga: **Medis su karkasu**

Koordinatė X: **6177686**

Koordinatė Y: **522241**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1080 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **269 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-12-17**

Vidutinė rinkos vertė: **67 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-17**

Kadastru duomenų nustatymo data: **2021-12-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1060, aprašytas p. 2.8.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-10-17 Valdybos sprendimas Nr. 240v**

**2003-04-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 514**

**2021-12-27 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-211227-
00368**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-10**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1037, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-10-17 Valdybos sprendimas Nr. 240v**

2003-04-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės

nutarimas Nr. 514

2021-12-27 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-211227-00369

[rašas galioja: Nuo 2022-06-10

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1026, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 1995-10-17 Valdybos sprendimas Nr. 240v
2003-04-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 514

2022-06-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ARCCR-100-220608-10381

[rašas galioja: Nuo 2022-06-10

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1048, aprašytas p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 1995-10-17 Valdybos sprendimas Nr. 240v
2003-04-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 514

2022-06-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ARCCR-100-220609-10419

[rašas galioja: Nuo 2022-06-10

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 1995-10-17 Valdybos sprendimas Nr. 240v
2003-04-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 514

2022-06-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ARCCR-100-220609-10465

[rašas galioja: Nuo 2022-06-10

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: 57/100 pastato Nr. 2789-3000-1074, aprašyto p. 2.4.

pastatas Nr. 2789-3000-1091, aprašytas p. 2.10.

pastatas Nr. 2789-3000-1104, aprašytas p. 2.11.

pastatas Nr. 2789-3000-1126, aprašytas p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 2789-3000-1115, aprašyti p. 2.13.

[registravimo pagrindas: 1995-10-17 Valdybos sprendimas Nr. 240v
2003-04-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 514

[rašas galioja: Nuo 2003-07-24

4.7.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1059, aprašytas p. 2.3.

43/100 pastato Nr. 2789-3000-1074, aprašyto p. 2.4.

pastatas Nr. 2789-3000-1080, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 2789-3000-1137, aprašytas p. 2.12.

[registravimo pagrindas: 1998-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimas Nr. 23

1998-05-12 Perdavimo - priėmimo aktas

[rašas galioja: Nuo 2000-06-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos kalėjimų tarnyba, a.k. 288697120

Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1026, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 2789-3000-1037, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 2789-3000-1048, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 2789-3000-1060, aprašytas p. 2.8.
57/100 pastato Nr. 2789-3000-1074, aprašyto p. 2.4., 4.6.
pastatas Nr. 2789-3000-1091, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 2789-3000-1104, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 2789-3000-1126, aprašytas p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 2789-3000-1115, aprašyti p. 2.13.

[registravimo pagrindas: 2022-09-07 Įsakymas Nr. 1R-303

2022-12-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LV-9029

[rašas galioja: Nuo 2023-02-14

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė "Mūsų amatai", a.k. 303316138

Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1059, aprašytas p. 2.3.
43/100 pastato Nr. 2789-3000-1074, aprašyto p. 2.4., 4.7.
pastatas Nr. 2789-3000-1080, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2789-3000-1137, aprašytas p. 2.12.

[registravimo pagrindas: 2014-05-06 Įsakymas Nr. V-177

2014-05-30 Perdavimo - priėmimo aktas

[rašas galioja: Nuo 2014-07-07

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Lobby Baltic", a.k. 302434144

Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 2022-10-26 Nuomos sutartis Nr. 07/3-65

Plotas: 37.24 kv. m

Aprašymas: Nuomos terminas - 12 (dvylika) mėnesių nuo turto perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo, licencijos tabako gaminių prekybai ir įsakymo dėl įmonės įrašymo į vaistinių preparatų mažmeninės prekybos įmonių sąrašą gavimo dienos.

[rašas galioja: Nuo 2022-11-09

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Niklita", a.k. 135541970

Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.
57/100 pastato Nr. 2789-3000-1074, aprašyto p. 2.4., 4.6.

[registravimo pagrindas: 2022-05-12 Perdavimo - priėmimo aktas

2022-05-12 Nuomos sutartis Nr. 07/3-28

Aprašymas: Patalpos pastate (unikalus Nr. 2789-3000-1015) nuo 1-30 iki 1-33, nuo 2-34 iki 2-37 (105,60 kv.m.); patalpos pastate (unikalus Nr. 2789-3000-1074) 1-1 (36,48 kv. m)

[rašas galioja: Nuo 2022-08-22

Terminas: Nuo 2022-05-12

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: VšĮ "Bruneros", a.k. 164687871

Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.
57/100 pastato Nr. 2789-3000-1074, aprašyto p. 2.4., 4.6.

[registravimo pagrindas: 2019-06-13 Nuomos sutartis Nr. 07/3-30

Plotas: 237.44 kv. m

Aprašymas: Unikalus Nr. 2789-3000-1015, patalpų indeksai I-26, I-27, I-28, I-29, I-30, II-76, II-77, II-78, II-79, II-80, II-81, II-82; unikalus Nr. 2789-3000-1074, patalpos indeksas I-1.

[rašas galioja: Nuo 2019-07-29

Terminas: Nuo 2019-06-13

7.4.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros

- 7.5. vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1026, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2011-11-11 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. PN-RM-23
Aprašymas: 2011-12-13, Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 12-25, nekilnojamojo daikto kodas 36138, 36137.
Įrašas galioja: Nuo 2011-12-14
- Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
- Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1048, aprašytas p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2011-11-11 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. PN-RM-23
Aprašymas: 2011-12-13, Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 12-26, nekilnojamojo daikto kodas 36135.
Įrašas galioja: Nuo 2011-12-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1037, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220830-15487
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-31
- 10.2. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1026, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220830-15487
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-30
- 10.3. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-30 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220830-15487
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-30
- 10.4. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-12 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-51-220812-00012
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-16
- 10.5. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1026, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-12 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-51-220812-00012
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-16
- 10.6. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1037, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-12 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-51-220812-00012**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-12**

10.7. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-07-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220715-12698**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-07-15**

10.8. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1037, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-07-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220715-12698**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-07-15**

10.9. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1026, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-07-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220715-12698**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-07-15**

10.10. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-06-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-100-220609-10465**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-09**

10.11. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1074, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-09 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220609-10432**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-09**

10.12. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1074, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-09 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220609-10429**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-09**

10.13. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1048, aprašytas p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-06-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-100-220609-10419**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-09**

10.14. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAINIUS STANKEVIČIUS**

Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1026, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 2789-3000-1048, aprašytas p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579**

- 2021-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-09
- 10.15. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1026, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-06-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ARCCR-100-220608-10381
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-09
- 10.16. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-08 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. ARCCR-100-220608-10351
Aprašymas: Paprastasis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-08
- 10.17. **Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1037, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-27 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-211227-
00369
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-07
- 10.18. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1091, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 2789-3000-1104, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 2789-3000-1126, aprašytas p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 2789-3000-1115, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-07
- 10.19. **Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1060, aprašytas p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-27 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-211227-
00368
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-07
- 10.20. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAINIUS STANKEVIČIUS**
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1037, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2789-3000-1060, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 2789-3000-1091, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 2789-3000-1104, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 2789-3000-1126, aprašytas p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 2789-3000-1115, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579
2021-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-07
- 10.21. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1104, aprašytas p. 2.11.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-06 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. ARCCR-100-220406-05599
Aprašymas: Paprastasis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-06
- 10.22. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 2789-3000-1115, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-06 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. ARCCR-100-220406-05602
Aprašymas: Paprastasis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-06

- 10.23. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1074, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-06 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220406-05617
Aprašymas: Paprastasis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-06
- 10.24. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-06 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220406-05622
Aprašymas: Paprastasis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-06
- 10.25. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1060, aprašytas p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-06 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220406-05628
Aprašymas: Paprastasis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-06
- 10.26. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1037, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-05 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220405-05541
Aprašymas: Paprastasis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-05
- 10.27. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1126, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-05 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220405-05546
Aprašymas: Paprastasis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-05
- 10.28. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1091, aprašytas p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-05 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220405-05550
Aprašymas: Paprastasis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-05
- 10.29. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1048, aprašytas p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-05 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220405-05524
Aprašymas: Paprastasis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-05
- 10.30. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 2789-3000-1026, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-05 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-220405-05520
Aprašymas: Paprastasis remontas
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-05

- 10.31. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: **DAINIUS STANKEVIČIUS**
Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1074, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579**
2021-12-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-07**
- 10.32. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1037, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-19 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SC-0615-00183/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-19**
Terminas: **Nuo 2021-10-18 iki 2031-10-18**
- 10.33. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1060, aprašytas p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-12 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0658-00216/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-12**
Terminas: **Nuo 2021-10-12 iki 2031-10-12**
- 10.34. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1015, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-11 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. AD-0658-00215/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-11**
Terminas: **Nuo 2021-10-11 iki 2031-10-11**
- 10.35. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 2789-3000-1026, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GV-0381-00877/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-08**
Terminas: **Nuo 2021-10-08 iki 2031-10-08**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: **2701/0017:107**
Archyvinės bylos Nr.: **23485/6687**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra